

Välkommen till Cava 23/4!

Snart dimper kallelsen till årets föreningsstämma ner i brevlådan. Markera *måndagen den 23 april kl. 19* i din kalender. Alla bjuds på kaffe och en god smörgås. Vi går igenom årsredovisningen, ser vad som hänt under 2011, vad som är på gång under 2012 och framåt, väljer styrelse, valberedning m m. Välkommen!

Nu byter vi loftgångsdörrar

Strax efter påsk startar bytet av entrédörrar till säkerhetsdörrar på våra loftgångar. Entreprenören, Svenska Skydd AB, informerar i god tid om vad som ska ske och i vilken turordning. Dörrarnas färg blir samma röda kulör som på gårdshuset. Separata brevlådor monteras på vägg.

Fönsterbyten närmar sig

Nu är vår upphandling av fasadrenovering och fönsterbyten i hamn. Thermo-Fasad, som har många års erfarenhet av liknande uppdrag och mycket goda referenser, vann upphandlingen. NCC Construction Sverige blir underentreprenör för arbetena med fönster och balkongdörrar.

Garagestädning 18 april

Dags att rensa ut allt grus efter vintern. De tider som gäller för resp. garage anslås som vanligt på garagens åtta anslagstavlor.

Grinden hålls öppen

Vi stänger *inte* grinden mot Brf Nordkrönet, eftersom vi med grannföreningens ordförande kommit överens om att 1) deras entréer från Nordhemsgatan bara ska kunna öppnas med låsbrickor, som de har kontroll över, 2) de av våra medlemmar som så önskar kan kvittera ut grannföreningens låsbrickor, 3) Brf Nordkrönets medlemmar inte får använda vår takterrass som försäljningsargument när de säljer sin lägenhet.

Enklare källsortering, nya kärl

Nu har vi fått fler och bättre kärl för matavfall i miljörummet och ordningen är mestadels föredömligt god. Om vi alla hjälps åt att sortera och ökar andelen matavfall kan vi pressa kostnaderna för föreningens avfallshantering.

LED-belysning i tak testas

På plan sex på 41:an testas nu en LED-belysning i taket. Ljuset är svagt, men så snart en dörr öppnas eller någon rör sig i trapporna blir skenet skarpt på mindre än en sekund. Denna typ av belysning innebär stor energibesparing. I vår underhållsplan ligger successivt byte till LED som ljuskälla i trapphusen.

Utrensning av cyklar i april

Tillsammans med kallelsen till årsmötet får alla hushåll en enkät om cykelinnehav. Några veckor senare gör vi en ordentlig utrensning och städar cykelrummen inför sommaren.