

September 2012

### **Start av fasadarbeten**

I början av september börjar byggnadsställningar monteras längs Övre Majorsgatan och arbetsbodarna placeras ut på grässlätten utanför 7Eleven och Lidl. Arbetsbodarna sätts på plats nattetid, eftersom trafiken måste stängas av.

### **Alla balkonger måste rensas!**

När fasadarbetena startar måste samtliga balkonger rensas från möbler, trall, krukor etc. Balkongerna ska vara helt "nakna" för att betongen ska kunna rengöras ordentligt. Information kommer i brevlådan dagarna innan aktuella balkonger ska vara tömda. Hushåll som har föremål kvar kommer att debiteras för våra extrakostnader.

### **Miljörummet får gott betyg!**

Vi blir allt duktigare på att sortera och miljörummet ser oftast riktigt prydligt ut. Från 1/10 införs viktbaserade taxor i vårt område och det lönar sig för föreningen om vi hjälps åt med att sortera ännu bättre för att minska restavfallet!

### **Avtal för gästlägenheten ändras**

På grund av att bokning/avbokning av gästlägenheten ibland missbrukas ändrar vi avtalsvillkoren. Den som avbokar sex dagar eller senare före hyrtillfället debiteras full avgift: 300:-/dygn resp. 50:-/dygn för gästplats i garaget.

### **God ordning vid avflyttning**

Numera lämnar utflyttande medlemmar in checklistor om ev. renoveringar utan extra påminnelser. Bra!

## **BRF Linnégatan 41-45**

### **Almir vikarierar för Bosse**

Under Bosses konvalescens återkommer Almir som vikarie. Han nås på Bosses vanliga nummer 031-333 43 54 eller via en lapp i Bosses brevlåda på entréplan mellan 41:an och 43:an.

### **Torktider en gång för alla!**

Tvättstationerna 1 – 4 ska lämnas, städade och fina, när bokat pass är slut. De stora torkkrummen, som är kopplade till tvättstation 2 resp. 4 får däremot användas en timma efter avslutat tvättpass. Anledningen är att i de stora torkkrummen stör man inte den som tvättar, vilket däremot är fallet i tvättstationerna.

### **Nu har vi örnkoll i gymmet!**

Under sommaren uppdagades det att helt utomstående personer tränade i vårt gym på egen hand. Givetvis är detta inte tillåtet och nu har en genomgång av nyckelbrickorna skett och ett tiotal brickor har avregistrerats. Ett antal redskap har försvunnit och inte kunnat spåras. Nu måste alla som tränar hålla ögon och öron öppna, så att vi kan behålla vårt uppskattade gym! Givetvis kan man ta med sig en vän när man tränar. Däremot inte lämna ut sin nyckelbricka till utomstående. Inte heller kan man ta med sig en hel grupp vänner och bekanta, meningen är att medlemmarna i föreningen ska trivas och tycka att det är roligt att vistas i gymmet.