

April 2013

Fasadprojektet mot sitt slut

Fasaderna mot Linnégatan och Övre Majorsgatan är i princip färdigrenoverade. När vädret till sist blev tillräckligt varmt kunde rengöringen av balkonger och slutbesiktning av fasaden genomföras. Ställningarna har successivt monterats ner sedan mars månad.

Kontroll av eluttag på balkonger mot gården har genomförts. De uttag som inte fungerar kommer att åtgärdas i takt med att elektrikern får tillträde till berörda lägenheter. Det bullrande arbetet mot gården med borttagning av trasiga tegelstenar och murbruk ska vara klart under första hälften av april.

Lagning/rengöring av balkonger förutsätter att allt löst material inkl. golvtrall är borttaget. Förvaring har ordnats i låst utrymme om Bosse kontaktats.

Enkäter kommer att lämnas ut till alla berörda lägenheter för att vi ska kunna fånga upp eventuella kvarstående anmärkningar på utfört arbete.

Säkerhetsgarage att hyra

Föreningen har från 1 juni ett ledigt, låst säkerhetsgarage med plats för två bilar. Det kan hyras för 3 000 kronor/månad. Kontakta Elisabeth Eskesjö, 0703 620014 eller eskesjo@gmail.com

BRF Linnégatan 41-45

Värme-/varmvattenavstängning

Några dagar under april får vi klara oss utan värme och varmvatten, eftersom en ny, effektiv värmepump ska installeras. Information om vilka dagar det blir kommer på anslagstavlor i hissar samt i entréerna till 41:an och 45:an.

Biljardrummet kan bokas

Boka gärna in dig och dina vänner för några timmars spel i biljardrummet. Bokningsschema finns på väggen innanför dörren. Vi undersöker nu möjligheterna att till en rimlig kostnad kunna boka via vår hemsida. Om du har idéer och/eller vill ingå i Biljardgruppen kan du mejla biljard@linne4145.se

Bättre ventilationsdon

På fönsterväggen i tvättstugan visas nu två typer av ventilationsdon. Lägenheter med bristfällig ventilation efter fönsterbytet har nu chans att få den förbättrad. Lars Teljå på Velco tar kontakt.

Entrélyft på gång

Vi undersöker just nu vad en ”ansiktslyftning” av entréerna i 41:an, 45:an samt mot Övre Majorsgatan kan kosta.

Smidigare gallergrind

Gallergrinden från gården mot Övre Majorsgatan kommer att byggas om under våren, så att den blir effektivare och enklare att använda.

Tvättstugan uppmärksammas

I marsnumret av Din Bostadsrätt fanns ett reportage om Sveriges bästa tvättstuga. Även GT uppmärksammade oss med en artikel samt på löpsedeln 16/3.