

Gymmet uppgraderas!

Gymgruppen arbetar förtjänstfullt med ständiga förbättringar. Ett nytt löpband är på plats och inom kort kommer även en träningsburr. För att fortsatt kunna hålla en hög nivå höjs avgiften till 80:- per månad från 1 september. Nyinflyttade medlemmar efter denna datum får en prova på-månad i gymmet gratis.

Fibernätet äntligen klart!

Efter idogt arbete hela sommaren har vår leverantör nu dragit in fibernät i 99% av våra hushåll. Det arbete som vid månadsskiftet augusti-september fortfarande återstod beror på att några hushåll inte varit tillgängliga för installation. Vi har givetvis installerat fibernät i gästlägenhet och gym samt tagit tillfället i akt att installera även i biljardrum och tvättstuga med tanke på att vi i framtiden kanske väljer att förhöja nöjet med vistelserna där med en TV.

F d hyreslägenheter säljs

Inom kort läggs den första av två totalrenoverade f d hyreslägenheter ut till försäljning. Båda är tvårummare: en på plan 7 i 41:an, den andra på plan 8 loftgång i 45:an. Under hösten ska en tredje f d hyreslägenhet totalrenoveras och säljas. Den ligger på plan 6 i 43:an. Följ gärna hur det går på www.hemnet.se

Respektera Bosses arbetstider!

Vår servicevillige fastighetsskötare Bosse Falk arbetar för föreningen mellan ca kl 06:30 och 12:00. I första hand ska han sköta våra gemensamhetsutrymmen, men bistår hushållen med t ex byte av packningar och hjälp med installation av brandvarnare. Det går även bra att lämna nyckel till Bosse för att släppa in/ut hantverkare – men givetvis endast under hans ordinarie arbetstid!

Hur hanteras störningar?

Störningar i fastigheten anmäls i första hand till Bosse vardagar före kl 12:00. Telefon 0708-91 90 33, via mejl till fel@linne4145.se I andra hand kontaktas vår fastighetsförvaltare Primär. Telefon 709 10 00. Problem med t ex störande grannar kvälls- och nattetid hanteras – om grannen inte rättar sig! – av vårt jourföretag Cubsec per telefon 0771 76 19 00. Uppge namn, adress och lägenhetsnummer. *Det hushåll som orsakar störningen får betala utryckningsavgiften 1 500 kronor.*

Vad gäller för balkonglådor?

Av säkerhetsskäl ska balkonglådor antingen placeras på insidan av balkongracket **eller** vara fast monterat på racket. Oavsett placering får man inte vattna så att underliggande hushåll drabbas!

Garagestädning 25/9

Kom ihåg att flytta bilen inför städningen. Har du problem med detta - mejla eskesjo@gmail.com **MEN** du måste mejla förhinder **FÖRE** städdagen om du vill slippa att bli påförd extra avgift!