

### **Sänkt månadsavgift**

Styrelsen påbörjar med start 1/4 en försiktig sänkning av månadsavgifterna med 2,5% per år. Förutsättningen för att denna målsättning ska hålla är att alla boende i fastigheten på olika sätt hjälper till att hålla kostnader för drift och underhåll på så låg nivå som möjligt. T ex genom att alltid vara aktsamma om fastigheten, hålla rent och snyggt, källsortera så mycket som möjligt samt se till att god ordning råder i alla gemensamma utrymmen.

### **Säkerhetsdörrar till alla**

För några år sedan monterades nya säkerhetsdörrar in till samtliga lägenheter på loftgångarna. Nu är det övriga hushålls tur. Med trolig start under våren påbörjas arbetet. De hushåll som står på tur får information i brevlådan om vilket datum vår leverantör behöver tillträde till lägenheten.

### **Start OVK i alla hushåll**

Under mars månad startar arbetet med en obligatorisk ventilationskontroll, som enligt lag ska ske regelbundet i alla byggnader. Syftet är att undersöka inomhusklimatet och se till att ventilationsystemen fungerar optimalt. Kontrollen görs av vår samarbetspartner Velco. Datum för kontroll kommer att informeras om i brevlådan.

### **Ny router ger bättre uppkoppling**

Diskussioner pågår med Bredbandsbolaget, som inte levererar bredbandsuppkoppling på utlovad nivå. En del medlemmar har tröttnat och på egen bekostnad skaffat en router av högre kvalitet: ASUS RT-N56U. Den kostar från 689:-. Se vidare på [www.pricerunner.se](http://www.pricerunner.se)

### **Nya stadgar på gång**

Våra nuvarande stadgar skrevs redan 2002 och är inte i takt med tiden. Just nu pågår därför arbetet med en uppdatering. De nya stadgarna kommer att delas ut till alla i god tid före en extra och en ordinarie föreningsstämma. Båda krävs innan stadgarna kan antas. Den ordinarie föreningsstämman är preliminärt inbokad till 4/5. Vi återkommer med datum för den extra föreningsstämman.

### **Två food trucks utanför Lidl**

Under sommarhalvåret kommer vi i år att ha två food trucks placerade på uteplatsen nedanför Lidl. Den första, som serverar argentinska empanadas, kommer att vara på plats redan söndagen den 1 mars, den andra, som tillhandahåller mexikansk snabbmat, cirka två veckor senare.

### **Öppet hus i gymmet 15/3**

Nu tar vi ny sats när de gäller öppet hus i gymmet. Söndagen den 15/3 kl 17–19 är alla välkomna. Den nya träningsburen demonstreras av Niklas Boman från Native fitness. Vår gymansvariga Solveig Nordqvist finns också på plats.