

September 2015

Markarbeten klara v41

Arbetet med stenläggningen fortlöper enligt plan. Allt beräknas vara färdigt v41.

Extrastämma 26 oktober

Datum för extrastämma är bestämt till den 26 oktober. Kallelse till stämman kommer skickas ut.

Frågan om elkontakt vid garageplats utreds

Tekniken går framåt och elbilar är numera ett realistiskt alternativ till konventionella bilar. Styrelsen har blivit tillfrågad om möjligheter att ladda elbilar i garaget. Frågan kommer att utredas när det gäller kostnader och hur det praktiskt kan gå till väga med installation och laddning. En riskanalys kommer också att genomföras.

Extra amortering 1 mkr

På grund av god likviditet från årets överlåtelse av tidigare hyresrätter har styrelsen beslutat att göra en extra amortering på 1 mkr av lånen på fastigheten.

Sänkning av avgifter

Som ett resultat av de senaste årens energieffektiviseringar har föreningen sänkt sina driftskostnader. Detta i kombination med låga räntor för föreningens lån har skapat ett

BRF Linnégatan 41-45

utrymme för sänkning av avgiften med 5%.

Sänkningen träder i kraft den per 2015-10-01. Energieffektiviseringarna är ett resultat av flera individers enträgna arbete och detta mynnar ut i sänkta kostnader och därmed sänkt avgift.

Det finns dock mer att göra. Slarvig sortering av sopor och dumpning av möbler, uttjänta stora el-apparater och farligt avfall som färg och kemikalier i våra miljörum (istället för hos återvinningscentralerna) belastar föreningens ekonomi med onödiga avgifter. Här finns pengar att spara och ett potentiellt utrymme för ytterligare avgiftssänkningar.

Container i september

En omtyckt service, som underlättar för medlemmarna och minskar trycket på miljörummen är containern som tre gånger om året ställs upp i backen utanför garaget. En sådan container ska finnas på plats en helg i september. Separat information anslås när datum bestämts. I containern får inte elektronik eller miljöfarligt avfall slängas.

Tvätt av garage den 24/9

Garagetvätt kommer att genomföras den 24/9. Separat information kommer att anslås med anledning av detta.