

## Styrelsen informerar # 7 2022-09-12

### Fjärrkontroll garageportar

Det är en succé! Förrådet är påfyllt. Fjärrkontroll kostar 500 kr i deposition. Varje enskild fjärrkontroll kan kopplas ur och blockeras vid förlust. Om du blir av med din fjärrkontroll skall denna **förlust anmälas till styrelsen omedelbart, för att vi ska spärra den** och depositionen återfås ej. Vid intresse kontakta [rmobini@gmail.com](mailto:rmobini@gmail.com) med namn, lgh samt garageplats nr.

### Viktig information om Fastighetsel (kostnad & fakturering)

Vi har tidigare informerat att vi kommer att införa fastighetsel enligt beslut på stämman förra året. Detta har skett under maj/juni månad. Elpriset för all fastighetsel (laddstolpar och lgh) är satt till 2,0 sek/kwh. Ni kommer att faktureras per kvartal retroaktivt. **Viktigt vid försäljning att detta görs upp mellan köpare & säljare.** Fakturan skickas ut av primär.

### Som nyinflyttad

Styrelsen rekommenderar dig att kontakta [styrelsen@linne4145.se](mailto:styrelsen@linne4145.se) för att få en rundtur och allmän information om föreningen.

### Inspektion av badrum

Styrelsen planerar en inspektion av samtliga badrum i föreningen. Avsikten är förebygga framtida vattenskador.

### Öppettider fastighetsexpedition.

Ändrade tider för fastighetsexpeditionen  
Expeditionstid onsdagar Kl:07:15-08:15

### BRF mingel torsdag 27 september

Dags att ses - kom och prata med oss!  
Vi vill bjuda in till en träff där ni är välkomna att ställa frågor, komma med förslag, prata om framtiden...ja vad ni vill...till föreningens nya styrelse.

Välkomna 27/9 kl 18.00-20.00 i Linnérummet eller på takterrassen om vädret tillåter.

### Nya medlemmar

Vi välkomnar lgh 56 och 98 denna månad. 😊

### Elcykelrum, 1 plats kvar

Tag kontakt med [styrelsen@linne4145.se](mailto:styrelsen@linne4145.se) vid intresseanmälan.

### Projekt-renovering fasad & tak

Projektet omfattar fasad och tak mot Linnégatan och Övre Majorsgatan. Byggställningar börjar monteras ned vecka 42 om inget oförutsett händer (ex väder som gör att vissa reparationer inte kan utföras).

**På förekommen anledning vill styrelsen meddela att det är förbjudet att göra några som helst montage på den nya takplåten! Detta kan förorsaka läckage och allvarliga skador på fastigheten.**

### Information & hemsida

För att kunna nå ut med information till er medlemmar vill vi gärna att ni som inte redan meddelat er mailadress gör detta. Ange vilken/vilka adresser ni vill få mailutskick till och vilket lägenhetsnummer ni bor på. Maila till [hemsida@linne4145.se](mailto:hemsida@linne4145.se)

Väl mött & ha en fin dag!  
*Styrelsen*

BRF LINNÉGATAN 41-45