



Styrelsen informerar # 9 – december

Överlåtelsebesiktningar

Styrelsen har beslutat att införa överlåtelsebesiktningar vid in- och utflytt. Från och med 1 januari 2025 kommer föreningen att anlita Företaget Inspector, som ansvarar för att dokumentera kök och våtutrymmen. Resultatet av besiktningen redovisas i en kvittens, som tydligt klargör ansvarsområdena för både föreningen och medlemmarna.

Månadsavgifter 2025

Styrelsen har beslutat att hålla månadavgifterna för lägenheterna oförändrade under 2025, medan avgifterna för bil- och mc-garage justeras upp med 5%.

Felparkering i garage

Felparkering på våra gästparkeringar är inte acceptabelt. Dessa platser är reserverade för gäster som bokat dem, och felparkering orsakar onödiga problem för andra. Vid upprepade överträdelser kommer böter att utfärdas. Vi vill också påminna medlemmar om att de är ansvariga för sina gästers parkering.

Ny medlem

Vi hälsar varmt vår nya medlem i lägenhet 409 välkommen till föreningen!

Föreningens 20-årsjubileum

Vi har fått flera förfrågningar om att fira föreningens 20-årsjubileum med en fest. Styrelsen tycker att detta är ett trevligt initiativ och efterfrågar intresset från medlemmar att ingå i en festkommitté för ändamålet. Är du intresserad? Kontakta [Styrelsen](#) senast den 10 december.

Lediga förråd och cykelplatser

Det finns lediga förråd samt platser för cyklar i säkerhetsrummet. Kontakta [Styrelsen](#) vid intresse.



*God Jul och Gott Nytt År
Önskar vi er alla
Styrelsen*

God Jul och tack från styrelsen

Vi önskar alla våra medlemmar en fridfull och glädjefylld jul! Tack för ert engagemang och samarbete under året. Hoppas ni får en underbar tid tillsammans med nära och kära.

Felanmälningar

Gör felanmälningar direkt till vår fastighetsskötare [NOVO](#). Mer information finns på [föreningens hemsida](#).

Information om föreningen

Undrar ni över något om föreningen, besök vår hemsida, där finns mycket bra [information, blanketter](#) osv.

Öppettider fastighetsexpedition

Expeditionen är öppen på onsdagar mellan kl. 07:15-08:15.

BRF LINNÉGATAN 41-45