

# STYRELSEN INFORMERAR

#5  
2026

## GRILLNING, ÅRSMÖTE OCH BOAPPA

### Välkommen på årsmöte 2 juni

Vi påminner om föreningens årsmöte som går av stapeln på takterrassen tisdagen den 2 juni klockan 18.00. Föreningen bjuder på dryck och enklare tilltugg och vi hoppas på en stor uppslutning bland alla boende.

### Nu presenterar vi snart Boappa

Boappa är en app och hemsida som idag används av flertal brf'er både i Göteborg och övriga landet. Efter en gedigen testperiod i styrelsen är vi nu glada över att meddela att även vår förening kommer att gå över till detta system. Boappa ersätter vår nuvarande hemsida och här kommer du som medlem - i inloggat läge - både kunna läsa info, hitta "frågor & svar" om vårt hus och göra bokningar av tvättstuga, gästlägenhet, Linné-rummet och gästparkering.

I Boappa kan du också skicka meddelanden och på ett enkelt och smidigt sätt kommunicera både med styrelsen och andra boende i huset. Du kan använda sidan både via webben och genom att ladda ner en app till din telefon. Mer info om hur och när bytet ska ske kommer successivt under sommaren och hösten med en första information nu på kommande årsmöte. När bytet sedan väl sker kommer vi bjuda in till infomöten där du på plats kan få guidning och hjälp i hur systemet fungerar.

### Grillning i vår fastighet

Med vår, sommar och sol ökar vårt sug efter att grilla och njuta av måltider utomhus. I vår förening är det tillåtet med kol- och gasolgrillar på alla terrasser och balkonger utan tak. T ex på vår gemensamma takterrass, på balkongerna utan tak högst upp på 41-45 samt på terrasserna i gårdshuset. På övriga balkonger och loftgångar med tak är det enbart tillåtet med el-grillar. Tändvätska är dock inte tillåtet utan kolgrillar ska tändas med el-tändare eller andra miljövänliga och luktfria alternativ.

### Nu snyggar vi till våra entrédörrar

Våren hör målning och fix i hus och trädgård till. Vi vill såklart inte vara sämre utan passar på att snygga till och lacka våra entrédörrar. Arbetet kommer att påbörjas inom kort och vi kan snart se fram emot nylackade och fina dörrar.

### Felparkering på våra gästparkeringar

Vi vill påminna om att felparkeringar på våra 3 gästparkeringar inte hanteras av styrelsen utan av den medlem som bokat platsen för sin gäst. För att förenkla kommunikationen mellan oss som hyr har därför en ny parkeringsblankett tagits fram där du både skriver telefonnummer till dig hyrt platsen och till din gäst som parkerat där.

### Ångmaskinen och växtväggen tas bort

Inom kort kommer ångmaskinen i tvättstugan att tas bort då den på sistone inte fungerat tillfredsställande. På samma tema ska även växtväggen i 45'ans entré tas bort.



### SKA DU RENOVERA?


Tänk på att kontakta vår tekniska förvaltare Philip Berglund på BoAkt om du har planer på att renovera något av följande: badrum, WC, kök, värme eller ventilations-system. Du når Philip på på 010-333 36 10 eller via mail [philip@boakt.se](mailto:philip@boakt.se).


### FELANMÄLAN

Alla felanmälningar i fastigheten görs direkt till vår fastighetsskötare NOVO. Mer information om hur du felanmäler finns på [föreningens hemsida](#).

### KONTAKT

BRF Linnégatan 41-45  
Linnég 41B  
413 08 Göteborg

 [styrelsen@linne4145.se](mailto:styrelsen@linne4145.se)

 0708791219 (sekreterare)

 [www.linne4145.se](http://www.linne4145.se)