

Proposition angående Gästparkeringar

Huvudidé

Omvandling av gäst-parkeringsplatser till medlems P-platser

Bakgrund och motivering

I vår förening, Brf Linnégatan 41–45, finns det 124 medlemslägenheter och 96 P-platser i garagen. Det innebär att behovet överstiger vad som finns tillgängligt. Syftet med det här förslaget är att öka möjligheten för medlemmar i föreningen att få P-plats i vår fastighet,

Förslag till beslut

Styrelsen föreslår att de tre befintliga gäst-parkeringsplatserna omvandlas till ordinarie medlemsplatser för medlemmar i föreningen.

Argument

För:

- +Medlemmar i föreningen har samma rättigheter/skyldigheter.
- +Föreningen/Styrelsen ska företräda medlemmarnas intressen på bästa sätt.
- +Vi har för närvarande medlemmar i kö för P-platser
- +Föreningen har ingen skyldighet att förse gäster med p-plats
- +Gästparkering kan lösas på annat sätt, genom "Boappa"

Emot:

- Bra att kunna erbjuda gäster p-plats
- Möjlighet att ladda i väntan på el-plats försvinner.

Neutralt:

Ekonomiskt finns ingen fördel för det ena eller det andra.

Styrelsen
Linnégatan 41-45

Motion angående värme i fastigheten

Vi skulle vilja att frågan om värme/ temperatur inomhus tas upp vid nästkommande årsmöte.

Tack på förhand

Med vänlig hälsning

Nerea Ochoa, Bernardo Mitre

Lgh 38 Linnégatan 43

Styrelsens svar

Under den senaste vintern har vi i flera lägenheter haft problem med lägre temperatur än vad som är önskvärt. Några orsaker har lokaliserats, bland annat så har det samlats mer luft i värmesystemet än vad som skall vara fallet. Flera åtgärder är gjorda med anledning av detta. Bland annat kan nämnas att styrelsen beslutat upphandla och installera en avluftare (ca 100 tkr) för att minska det aktuella problemet.

På årsstämman kommer Philip Berglund, föreningens förvaltare från BOAKT, att redogöra för problembilden och de åtgärder som vidtagits och planeras. Det kommer även att finnas möjlighet att ställa frågor i ämnet.

Styrelsen föreslår att motionen bifalls.

FULLMAKT

för Hedberg Andersin Gustafson

att vid föreningsstämman den 2 / 6 2026 föra min talan och utöva min rösträtt

Karlberg den 28 / 5 2026

lägenhet nr ~~10~~ 10

namnteckning

Allyette Hökberg

FULLMAKT

för PETER KRUMBERT

att vid föreningsstämman den 2 / 6 2026 föra min talan och utöva min rösträtt

Göteborg den 2 / 26 2026

lägenhet nr 11

namnteckning

Peter Krumbert

Real Fastighetssystem - röstlängd för Brf Linnégatan 41-45, per den 2026-06-01

	Lägenhet	Röst	Fullmaktsombud	Namn	Adress
	001			Hamsten, Monica	Linnégatan 41
V	001			Brinker, Nathaniel	Linnégatan 41
	002			Chidiac, Jean	Linnégatan 41
	002			Chidiac, Christine	Linnégatan 41
	003			Frigell-Olsson, Anna-Lena	Linnégatan 41
	004			Amiri, Mehrnaz Mary	Linnégatan 41
V	005		V	Wiklund, David	Linnégatan 41
	006			Korhonen, Mirja	Linnégatan 41
	007			Skoglund, Eva	Linnégatan 41
	008			Larsson, Anders	Linnégatan 41
	008			Larsson, Ulrika	Linnégatan 41
	009			Holmquist, Ingrid	Linnégatan 41
V	009		V	Forsgren, Peter	Linnégatan 41
V	010			Sjöberg, Birgitta	Linnégatan 41
V	011		FULLMAKT	Engberg, Kjell	Linnégatan 41
	012			Moreno, Jennifer	Linnégatan 41
	013			Osvald, Eva	Linnégatan 41
	013			DB Gustafsson, Claes	Linnégatan 41
V	014		V	Nyholm, Ing-Britt	Linnégatan 41
	014			~~Nyholm, Bengt~~	Linnégatan 41
	015			Larsson, Peter	Linnégatan 41
	016			Nilsson, Åsa	Linnégatan 41
	017			Reiman, Ulf	Linnégatan 41
	017			Reiman, Anette	Linnégatan 41
	018			Otterloo, Gerrit	Linnégatan 41
	018			Otterloo, Eva-Britt	Linnégatan 41
V	019		V	Camroos, Alexander	Linnégatan 41
	020			Multing, Peter	Linnégatan 41
	020			Multing, Eva	Linnégatan 41
V	021		V	Leonhardt, Åsa	Linnégatan 41
V	021		V	Henningsson, Christer	Linnégatan 41
	022			Montonen, Anna	Linnégatan 43
	022			Eriksson, Ida	Linnégatan 43
	023			Karlsson, Paula	Linnégatan 43
	023			Kovacevic, Haris	Linnégatan 43
V	024		V	Berned, Elsie	Linnégatan 43
V	025		V	Osbakk, Kenth	Linnégatan 43
	026			Kiani, Chandeh Nina	Linnégatan 43
	027			Mirfakhraei Rosen, Atin	Linnégatan 43
	028		V	Hellertz, Susanne	Linnégatan 43
V	028			Hellertz, Anders	Linnégatan 43
	030			Blomgren, Erik	Linnégatan 43
	031			Zeller, Gunilla	Linnégatan 43

En Örsd

031			Zeller, Volker	Linnégatan 43
032			Bergenklev, Robin	Linnégatan 43
033			Båth, Christer	Linnégatan 43
033			Båth, Gull-Britt	Linnégatan 43
034			Lejervik, Max	Linnégatan 43
V 035	V		Tohver, Annika	Linnégatan 43
035	V		Stridh, Rolf	Linnégatan 43
V 036		V	Bengtsson, Karin	Linnégatan 43
V 036		V	Bengtsson, Thomas	Linnégatan 43
037		V	Grebert, Anita	Linnégatan 43
038			Mitre, Bernardo	Linnégatan 43
038			Ochoa, Nerea	Linnégatan 43
039			Rydqvist, Kristina	Linnégatan 43
V 040		V	Hultman, Erland	Linnégatan 43
040			Hultman, Birgitta	Linnégatan 43
V 041		V	Cassberg, Sverker	Linnégatan 43
V 041		V	Cassberg, Susanna	Linnégatan 43
V 042		V	Robye, Kerstin	Linnégatan 43
042			Robye, Gunnar	Linnégatan 43
043			Mobini, Farahani Reza	Linnégatan 45
043			Nejad, Beydokhi Azita	Linnégatan 45
V 044		V	Gullman, Magnus	Linnégatan 45
044		V	Ekestubbe, Annika	Linnégatan 45
045			Johansson, Andreas	Linnégatan 45
046			Moldén, Kerstin	Linnégatan 45
V 046			Moldén, Håkan	Linnégatan 45
047			Holmberg, Göran	Linnégatan 45
047			Holmberg, Eva	Linnégatan 45
V 048		V	Kurea, Ana	Linnégatan 45
049			Bengtsson Asker, Annika	Linnégatan 45
049			Asker, Örnulf	Linnégatan 45
V 050		V	Jansson, Kent	Linnégatan 45
V 051	V		Linder, Kia	Linnégatan 45
051			Nordén, Bo	Linnégatan 45
052			Nyman, Yvonne	Linnégatan 45
V 053		V	Andersen, Ole	Linnégatan 45
053			Gustafsson, Liz	Linnégatan 45
054			Einarsson, Fredrik	Linnégatan 45
054			Jonsson, Yvonne	Linnégatan 45
055			Balheden Karlsson, Ida	Linnégatan 45
V 056			Stange, Håkan	Linnégatan 45
V 056		V	Gustavsson, Jenny	Linnégatan 45
V 057		V	Larsson, Lina	Linnégatan 45
057			Vindrot, Malin	Linnégatan 45
058			Nilsson, Linnéa	Linnégatan 45
058			Nilsson, Marcus	Linnégatan 45

V	059		V	Derehag, Andreas	Linnégatan 45
	059			Håkansson, Åsa	Linnégatan 45
	060			Olin, Filippa	Linnégatan 45
V	060			Eriksson Asamoah, Gabriel	Linnégatan 45
	061	V		Esquesjö, Elisabeth	Linnégatan 45
	062			Carman, Lisa	Linnégatan 45
V	062		✓	Pantzare, Jonas Emil	Linnégatan 45
	063			Chamoun, Sargon	Linnégatan 45
V	064	V		Boström, Claes	Linnégatan 45
	064	V		Boström Östergren, Ingrid	Linnégatan 45
	065			Svartborn, Henrik	Linnégatan 45
	066			Svenningsson, Anna	Linnégatan 45
	066			Nordström, Lars-Owe	Linnégatan 45
	067	V		Wedlin, Arvid	Linnégatan 45
	067	V		Wedlin, Kristian	Linnégatan 45
	068			Eurén, Siv	Linnégatan 45
	069			Bergman, Anders	Linnégatan 45
	069			Bergman, Camilla	Linnégatan 45
V	070			Andrén, Mats	Linnégatan 45
	070			Nordenstam, Anna	Linnégatan 45
V	071			Sörquist, Thomas	Linnégatan 45
	071			Sörquist, Madeleine	Linnégatan 45
V	072		V	Arnbert, Pia	Linnégatan 45
	072		~~Arnbert~~ V FULLMÄKT	Arnbert, Peter	Linnégatan 45
	075			Wikström, Frida	Linnégatan 45
	075			Wiking, Viktor	Linnégatan 45
	076			Carlsson, Inger	Linnégatan 45
	076			Carlsson, Stefan	Linnégatan 45
V	077		V	Johansson Hjorth, Erik	Linnégatan 45
	078			Molker, Staffan	Linnégatan 45
	078			Molker, Maja	Linnégatan 45
V	079		V	Bergdahl, Carin	Linnégatan 45
	079		V	Ekström, Bo	Linnégatan 45
	080			Hallencreutz, Susanne	Linnégatan 45
	080			Hallencreutz, Ulfh	Linnégatan 45
	081			Shahrouki, Puja	Linnégatan 45
	081			Zabouj, Nadja	Linnégatan 45
	082			Lundqvist, Helene	Linnégatan 45
	082			Lundqvist, Robert	Linnégatan 45
	083			Dahlberg, William	Linnégatan 45
	084			Strandberg, Oscar	Linnégatan 45
V	084		V	Svensson, Therese	Linnégatan 45
	085			Blania, Sandra	Linnégatan 45
	085			Mellby, Magnus	Linnégatan 45
	085			Blania, Daniel	Linnégatan 45
	085			Blania, Natalie	Linnégatan 45

V	086	✓		Asplund, Mia	Linnégatan 45
V	087		✓	Jakobsson, Alicia	Linnégatan 45
V	087		✓	Baggman, Edvin	Linnégatan 45
V	088			Bringert, Björn	Linnégatan 45
V	088		✓	Wallenburg, Angela	Linnégatan 45
V	089		✓	Carlsson, Östen	Linnégatan 45
V	089		✓	Segerlund, Elisabet	Linnégatan 45
V	091	✓	✓ BIRGITTA	Gustafson, Lars Erik	Linnégatan 45
V	091			Andrén Gustafson, Hedwig	Linnégatan 45
V	092			Dahlgren, Marie	Linnégatan 45
V	093			Fagrell, Lotta	Linnégatan 45
V	093		✓	Persson, Bertil	Linnégatan 45
V	094			Nilsson, Birgitta	Linnégatan 45
V	095		✓	Stalfors, Linda	Linnégatan 45
	095			Bengtsson, Frank	Linnégatan 45
	096			Agersborg, Carolina	Linnégatan 45
	097			Backman, Elin	Linnégatan 45
	097			Matsson, Edvin	Linnégatan 45
	098			Andersson, Peter	Linnégatan 45
	098			Andersson, Catharina	Linnégatan 45
	099			Kiong Lee, Boon	Linnégatan 45
	099			Shiuan Lee, Ying	Linnégatan 45
	100			Svahn, Frida	Linnégatan 45
	100			Wallin, Sebastian	Linnégatan 45
	101			Liss-Daniels, Hugo	Linnégatan 43
	102			Lindell, Fredrik	Linnégatan 43
	102			Brygg, Christina	Linnégatan 43
	102			Lindell, Elias	Linnégatan 43
	103			Götenfelt, Karin	Linnégatan 41B
	103			Götenfelt, Magnus	Linnégatan 41B
	103			Götenfelt, Annika	Linnégatan 41B
	104			Ivarsson, Aleksander	Linnégatan 41B
	105			Hallin, Magnus	Linnégatan 41B
	105			Hallin, Katarina	Linnégatan 41B
	105			Hallin, Elof	Linnégatan 41B
	106			Xiang, Xingyu	Linnégatan 41B
	107			Davidsson, Alexandra	Linnégatan 41B
	108			Fredriksson, Nathalie	Linnégatan 41B
	108			Frahmer, Eric	Linnégatan 41B
V	405		✓	Kroon, Linda	Linnégatan 41B
V	405		✓	Kroon, Magnus	Linnégatan 41B
	406			Persson Kylén, Sven	Linnégatan 41B
	406			Persson Kylén, Jessica	Linnégatan 41B
	407			De Broen, Annie	Linnégatan 41B
V	408			Björk, Evelina	Linnégatan 41B
V	408			Lakander, Filip	Linnégatan 41B

V	409		V	Ljunggren, Carl	Linnégatan 41B
	605			Steinhausen, Mikael	Linnégatan 41B
	606			Helander, Hanna	Linnégatan 41B
	606			Helander, Mats-Erik	Linnégatan 41B
	606			Helander, Emil	Linnégatan 41B
	606			Helander, Clara	Linnégatan 41B
	607			Ackermann, Robert	Linnégatan 41B
V	608			Attling, Rikard	Linnégatan 41B
	609			Ekwall, Lucas	Linnégatan 41B
	609			Ekwall, Patrik	Linnégatan 41B
	705			Wijkström, Annika	Linnégatan 41B
	705			Wiklund, Astrid	Linnégatan 41B
	706			Nilsson, Johan	Linnégatan 41B
V	707		V	Ahlman, Tryggve	Linnégatan 41B
	708			Olariu, Dragos-Vasile	Linnégatan 41B
	709			Wirges, Gabriele	Linnégatan 41B
	710			Dahnér, Axel	Linnégatan 45
	Antal röster	120			

3

46

47 ink 2 full/malder