

STYRELSEN INFORMERAR

#6/7
2026



SKA DU RENOVERA?

Tänk på att kontakta vår tekniska förvaltare Philip Berglund på BoAkt om du har planer på att renovera något av följande: badrum, WC, kök, värme eller ventilations-system. Du når Philip på på 010-333 36 10 eller via mail philip@boakt.se.

FELANMÄLAN

Alla felanmälningar i fastigheten görs direkt till vår fastighetsskötare NOVO. Du kan också anmäla diret via QR-koden på kontaktlistan i våra hissar/uppgångar.

KONTAKT

BRF Linnégatan 41-45
Linnég 41B
413 08 Göteborg

✉ styrelsen@linne4145.se

☎ 0708791219 (sekreterare)

🏠 www.linne4145.se

NY STYRELSE, UTVECKLING AV TAKTERRAS & SOPRUM

Tack för trevligt årsmöte & ny styrelse på plats

I början av juni gick föreningens årsstämma av stapeln. En ny styrelse valdes som nu efter det konstituerande mötet är igång med arbetet. Vi hoppas på ett givande år med att utveckla vårt hus till att fortsätta vara en plats där både boende och lokalhyresgäster trivs. Vi vill också passa på att önska en fortsatt trevlig sommar!

Vill du vara med och utveckla vår gemensamma takterrass?

I samband med det konstituerande mötet gick styrelsen igenom alla arbetsgrupper och rollerna i dessa tillsattes. I föreningen har vi bland annat en bygggrupp, en ekonomigrupp och arbetsgrupper för våra olika platser som t ex tvättstuga, linnérummet och gymmet. Nytt för i år är att vi skapat en terrassgrupp som under hösten kommer börja utveckla vår gemensamma takterrass. Besöker du terrassen ofta eller skulle vilja göra det mer och har intresse av utvecklingen av denna? Ska vi t ex ha fler grillar, nya möbler, en sandlåda eller något annat? Vill du vara med i gruppen eller har du input till den är du varmt välkommen att höra av dig till sekreterare Linda via kontaktuppgifter här bredvid.

Tider för renovering

Om lusten att bygga och fixa i din lägenhet skulle infinna sig nu under sommaren vill vi påminna om föreningens regler gällande renovering; Du får renovera månlörd 08-18. Särskilt störande arbeten såsom ihållande borring, hammarslag eller bilning ska av hänsyn till grannarna begränsas till mån-fred 09-16. Söndagar och andra röda dagar ska vara helt fria från höga renoveringsljud.

Påminnelse om grillning och samvaro på vår takterrass

Med sommar och sol ökar vårt sug efter att grilla och njuta av måltider och samvaro utomhus. På vår takterrass är alla medlemmar välkomna att vistas. Du kan inte boka terrassen helt för eget bruk men vet du med dig att du ska ha middag eller liknande går det fint att skriva upp sig på bokningslistan som sitter på insidan av förrådsdörren. Du får inte hela terrassen för dig själv men möjligheten till första tjing på vilken plats du önskar. Gällande grillning är det som vi skrev i tidigare nyhetsbrev tillåtet med kol- och gasolgrillar på alla terrasser & balkonger utan tak. Tändvätska är dock inte tillåtet någonstans utan kolgrillar ska tändas med el-tändare eller på andra miljövänliga och luktfria sätt.

Fler kärl i miljörummen

Under juni månad påbörjades ett arbete med att se över våra miljörum och tester av hur vi kan optimera antal kärl i de två olika rummen. Vi hoppas att detta ska öka effektiviteten och möjligheten att slänga sina sopor. Men för att arbetet ska gå så smidigt som möjligt krävs det fortsatt att vi alla hjälps åt att slänga rätt sopor i rätt rum/behållare samt att man plattar till alla skrymmande kartonger/ wellpapp och annat större avfall innan det slängs.

Tänk på hur du placerar dina balkonglådor

Det är roligt att se hur fint många har på sina balkonger. Viktigt att tänka på är dock att inga balkonglådor får placeras på utsidan av balkongen. Dessa måste av säkerhetsskäl alltid vara placerade på insidan.